

פרוטוקול הנהלה מספר 3.2021 מיום 08 נובמבר 2021

נוכחים:

<u>שם פרטי ושם משפחה</u>	<u>יישוב</u>	<u>שם פרטי ושם משפחה</u>	<u>יישוב</u>
משה דוידוביץ	בוסתן הגליל	עמרי הלטמן	כליל
אייל ריז	כפר מסריק	חמאד חוסין	שיח דנון
דוד שטיפט	אילון	עזריאל דוגמא	עמקא
אני בן חיים	בוסתן הגליל	נורית ברקאי	ראש הנקרה
רון ראובני	בצת	עודד בשן	רגבה
אריה דוד	שבי ציון		

לא נכחו:

<u>שם פרטי ושם משפחה</u>	<u>יישוב</u>	<u>שם פרטי ושם משפחה</u>	<u>יישוב</u>
יורם ישראלי	געתון	ליאת בן ארי	נס עמים
גל סקורי	אדמית	עלי ג'ומעה	עראמשה
רן אליהו	נתיב השיירה	מורד ורדה	שיח דנון
יוסי שספי	אחיהוד	דנה שלזינגר	שמרת
אסף אמסטרדם	בן עמי	בצלאל פליק	אפק
יובל הדר	לוחמי הגטאות		

משתתפים:

דן תנחומא, עו"ד עמית מונצ'ר, תומר גלעד, חני גולדשטיין, ניצן גלילי, מורן ניר

על סדר היום:

- 2..... דיווחי ראש המועצה:
1. דירקטורים – העמותה לקידום הספורט: 3.....
2. שינוי מורשה חתימה, בתי ספר אפק (החלפת מנהל): 3.....
3. שינוי מורשה חתימה, חשבון הורים בי"ס מעיינות: 3.....
4. השכרת מקרקעין ביישוב עמקא למטרת הפעלת מוסד חינוכי ייחודי: 4.....
5. אישור שמות רחובות: 4.....
6. עדכון תקציב מועצה לשנת 2021: 4.....
7. תמיכות מועצה, הגדלת תמיכה לעמותת הכדורעף לשנת 2021: 5.....
8. הצגת דו"ח כספי מועצה, חצי שנתי 2021: 5.....
9. עדכון שכר בכירים – מבקר המועצה, מהנדס המועצה: 5.....
10. הסכם הקצאת קרקע מהמועצה לחכ"ל (כפר אכזיב): 6.....
11. חכ"ל – מסגרת אשראי לשנת 2022: 6.....
12. מועצה – מסגרות אשראי לשנת 2022: 6.....
13. תב"רים: 7.....
14. ערבות מועצה למשרד להגנת הסביבה: 7.....

דיווחי ראש המועצה:

מרדכי שחר ז"ל, מרדכי עבד במועצה כ 50 שנים במחלקת תחבורה, הסיע את ילדי המועצה, היה יו"ר ועד עובדים, תמיד דאג לכולם. משתתפים בצערם של משפחת שחר.

משרד הפנים: לפני כשבוע נפגשנו עם מנכ"ל משרד הפנים, העלנו מספר סוגיות כגון בקשת המועצה למתן הנחה בארנונה לשטחי שירות ביישובים בדירוג סוציו 3 ומטה, מענקי איזון ועוד.

מינחת אסיף: התקיימה פגישה עם שלומי הייזלר – ראש המטה לתכנון לאומי שמסגרת תפקידו משמש כיו"ר המועצה הארצית לתכנון ובנייה, יו"ר הוותמ"ל ויו"ר הוות"ל, העלנו בפניו את הבעיות במהלכים לקידום מינחת אסיף.

תשתיות וכבישים במרחב המועצה: הצלחנו לקדם את אישור הקמת רמזור בצומת שיח דנון, שינויים גיאומטריים בצומת כברי כביש 90 וכביש 70 כולל שינויים ביציאה מכברי. העבודות צפויות להתחיל בקרוב.

כביש 6: היה מתוכנן להיות מקודם עד כברי, בשלב זה התבררנו כי הקידום נעצר מסיבה שטרם ברורה לנו.

כביש 4: העומסים בבוקר לכיוון דרום ואח"כ לכיוון צפון, נושא שלא תוקצב. ליד קיבוץ שמרת החלו הרחבה לשלושה נתיבים (על ידי ביטול השול), בעתיד צפויה לנסוע בו גם המטרונית.

כביש 70, יש תכנון מלא ומפורט להוספת מסלול אבל אין תקציב.

☒ נקבעה פגישה עם השרה ליום 04 ינואר 2022, אנחנו עושים מאמץ להקדמת הפגישה.

גן חושים: המועצה פועלת לקידום גן חושים, כרגע בהכנות לקראת יציאה לתכנון.

פחים כתומים: המועצה החלה את תהליך הכנסת פחים כתומים לכל יישובי המועצה.

הפחים הכתומים מיועדים לאריזות. מרבית האשפה שבית מייצר הינה אריזות.

הפחים החומים נאספים מהיישובים, המועצה הצטרפה לפיילוט הפחים החומים לפני הרבה שנים, בכל השנים המשרד להגנת הסביבה לא הצליח לתת לרשויות פתרון קצה ולכן הוחלט להוציא אותם מהיישובים ולעודד שימוש בקומפוסטרים.

קומפוסטרים: המועצה מעודדת שימוש של כל תושב בקומפוסטר ביתי, הקומפוסטרים מסובסדים על ידי המועצה בכ 60%.

מכרז הסיבים האופטיים: המועצה הצטרפה למכרז משותף של 46 רשויות. המכרז מאפשר מתן מענה לתושב לאינטרנט מהיר. לפני הפרסום לתושבים, המועצה פנתה לקיבוצים לבדיקה האם תנאי המכרז שקובעים שההתקשרות של הספק תהיה ישירות מול התושב ולא מול הקיבוץ, רלוונטיים עבורם.

בהתאם לתנאי המכרז, המועצה מנהלת רישום מתעניינים מהיישובים ומעבירה ליועצי המכרז הרשמה של מינימום 100 מתעניינים מיישוב או 60% מבתי האב ביישוב. העברת הרשימות קובעת את סדר כניסת הספק לפריסה ביישובים.

נכון להיום, הועברו רשימות של שמונה יישובים (אדמית, אילון, אשרת, בוסתן הגליל, גשר הזיו, נס עמים, שבי ציון, שיח דנון).

ישיבת המליאה הקרובה (22 נובמבר) תהיה ארוכה מהרגיל, בישיבה מנהלי המחלקות יציגו את עיקרי תכנית העבודה ויבאו לאישור תקציב המועצה לשנת 2022. ביום חמישי שלפני הישיבה, תתקיים ישיבת הסבר מפורט לתקציב לחברי המליאה שמעוניינים.

1. דירקטורים – העמותה לקידום הספורט:

כל דירקטוריון מורכב מנבחר ציבור, נציגי ציבור, עובדי רשות. מבקשים לאשר את ליאת בן ארי חברת המליאה במקום אושרת זהבי שסיימה את כהונתה במליאה.

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את ליאת בן ארי כדירקטורית בעמותה לקידום הספורט.

2. שינוי מורשה חתימה, בתי ספר אפק (החלפת מנהל):

רבקה בנימין מנהלת בית הספר פרשה, מבקשים לאשר את יריב גל מנהל בית הספר אפק ת.ז. **022977573**
בנק הבינלאומי, מספר חשבון 409408174, סניף 052

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את יריב גל מנהל ב"ס אפק כמורשה חתימה בחשבון מספר 409408174, סניף 052 בנק הבינלאומי.

3. שינוי מורשה חתימה, חשבון הורים ב"ס מעיינות:

מבקשים לאשר את אפרת קורטיני ת.ז. **34960617** – נציגת הורים במקום עמרם וייסמרק ת.ז. **28652477**
חשבון ע"ש ועד הורים בנאמנות עבור ב"ס מעיינות, מספר 408719, בנק הבינלאומי סניף נהריה

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את אפרת קורטיני (נציגת הורים) כמורשה חתימה בחשבון ע"ש ועד הורים בנאמנות עבור ב"ס מעיינות, מספר 408719, בנק הבינלאומי סניף נהריה.

4. השכרת מקרקעין ביישוב עמקא למטרת הפעלת מוסד חינוכי ייחודי:

בהמשך להחלטת ועדת מכרזים של המועצה מיום 03 יוני 2021 בעניין מכרז מספר 21/2021 - הפעלה של בית ספר במושב עמקא.
הוגשה הצעה אחת של עמותת שיח, ההצעה עומדת בכל תנאי המכרז כולל תנאי הסף וצורפו אליה כל המסמכים הנדרשים.
בהתאם לחוק, נדרש אישור מליאה לעסקה. לאחר מכן נדרש גם אישור ההתקשרות ממשרד הפנים. המכרז הוא לדמי שכירות + התחייבות המציע לממן בסך חמישה מלש"ח חלק מעלות ההקמה. דמי השכירות המינימליים שנקבעו במכרז הם 20,000 ₪, עמותת שיח הציעה 21,000 ₪ לחודש בנוסף להשתתפות בסך חמישה מלש"ח בעלות ההקמה.
❖ עמרי הלטמן מבקש לציין שאינו משתתף בדיון ובהחלטה מאחר שהוא משמש כחבר ועד בעמותת שיח.

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את ההתקשרות להשכרת המקרקעין ביישוב עמקא למטרת הפעלת מוסד חינוכי ייחודי עם עמותת שיח בשכירות בסך 21,000 ₪ לחודש בנוסף להשתתפות עמותת שיח בסך חמישה מלש"ח בעלות ההקמה.

5. אישור שמות רחובות:

על פי תיקון מספר 56 לפקודת המועצות המקומיות, הוסף סעיף 24 א' 1 לפקודה ולפיו הוטלה על מועצה מקומית **חובה** לקרוא שמות "לכל הדרכים, הרחובות, הסמטאות והכיכרות", לקביעתם במקומות בולטים, ולסימון הבניינים במספרים.
המועצה רואה חשיבות שהוועדים המקומיים יובילו את תהליך בחירת השמות וימליצו למועצה. המועצה מקבלת את המלצת הוועדים המקומיים:

★ אדמית – **מצ"ב נספח א'**

★ שבי ציון – **מצ"ב נספח ב'**

★ ראש הנקרה – **מצ"ב נספח ג'**

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את שמות הרחובות ביישובים אדמית, שבי ציון, ראש הנקרה המפורטים בנספחים א', ב', ג'.

6. עדכון תקציב מועצה לשנת 2021:

תקציב הקיים: 341,240,000 ₪

סך עדכון תקציב: 946,650 ₪

תקציב חדש: 342,186,650 ₪

מצ"ב נספח ד'

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את עדכון תקציב המועצה לשנת 2021.

7. תמיכות מועצה, הגדלת תמיכה לעמותת הכדורעף לשנת 2021:

התמיכה שאושרה לעמותה בשנת 2021 הינה 1,700,000 ₪ מבקשים לאשר תוספת תמיכה בסך 150,000 ₪ לעמותת הכדורעף הפועל מטה אשר/עכו (ע"ר).

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את תוספת התמיכה לעמותת הכדורעף הפועל מטה אשר/עכו (ע"ר) בסך 150,000 ₪.

8. הצגת דו"ח כספי מועצה, חצי שנתי 2021:

הדו"ח מוצג למליאה בהתאם לכללי משרד הפנים **(מצ"ב נספח ה')**.

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את הדו"ח הכספי של המועצה - חצי שנתי 2021.

9. עדכון שכר בכירים – מבקר המועצה, מהנדס המועצה:

שכר בכירים נדרש באישור מליאה ובכפוף לאישור משרד הפנים, שכר הבכירים נקבע על ידי משרד הפנים, ניתן לעלות כל פעימה ב 5% בלבד. האחוז שנקבע הוא אחוז מ-100% שכר מנכ"ל באותה הרשות.

א. **שכר מבקר המועצה** – ניצן גלילי הינו 85% משכר מנכ"ל החל מיום 01 ינואר 2013.

מבקשים אישור המליאה להעלאה ל 90% משכר מנכ"ל.

ב. **שכר מהנדס המועצה** – ליאור לוי הינו 75% משכר מנכ"ל מיום מה 01 יוני 2015.

מבקשים אישור מליאה להעלאה ל 80% משכר מנכ"ל.

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את העלאת שכר בכירים:

◆ **מבקר המועצה מ 85% ל 90% משכר מנכ"ל.**

◆ **מהנדס המועצה מ 75% ל 80% משכר מנכ"ל.**

10. הסכם הקצאת קרקע מהמועצה לחכ"ל (כפר אכזיב):

נדרש אישור המליאה להעברה ללא תמורה של המקרקעין לחברה הכלכלית, אישור משרד הפנים והסכמת רמ"י.

המליאה מתבקשת לאשר העברת זכויותיה וחובותיה במגרש הראשון וזאת בהתאם לדרישת רמ"י כתנאי להקצאת המגרש השני לחברה הכלכלית בהתאם להוראות שיירשמו בהסכם בין המועצה לחכ"ל.

המגרש הראשון: חלק ממגרש 401 בגוש 18189, הידוע כחלק מחלקות 80, 59, 55, 51, 48 עפ"י תכנית 8049/ג בשטח של 13,730 מ"ר בכפר הנופש אכזיב.

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את העברת זכויותיה וחובותיה במגרש הראשון וזאת בהתאם לדרישת רמ"י כתנאי להקצאת המגרש השני לחברה הכלכלית בהתאם להוראות שיירשמו בהסכם בין המועצה לחכ"ל.

11. חכ"ל – מסגרת אשראי לשנת 2022:

בנק לאומי סניף עכו ע"ס 600,000 ₪

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את מסגרת האשראי לחכ"ל לשנת 2022 כמפורט לעיל.

12. מועצה – מסגרות אשראי לשנת 2022:

להלן רשימת מסגרות האשראי לשנת 2022 (זהה לשנת 2021):

בנק הפועלים	סניף נהריה	ע"ס	1,000,000 ₪
בנק לאומי	סניף עכו	ע"ס	1,500,000 ₪
בנק דיסקונט	סניף נהריה	ע"ס	1,000,000 ₪
בנק מזרחי	סניף שלומי	ע"ס	200,000 ₪
בנק איגוד	סניף נהריה	ע"ס	200,000 ₪
בנק הבינלאומי	סניף נהריה	ע"ס	500,000 ₪
בנק דקסיה מוניציפל		ע"ס	3,200,000 ₪

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את מסגרת האשראי למועצה לשנת 2022 כמפורט לעיל.

13. תב"רים:

תומר גלעד מציג את רשימת התב"רים המפורטים **בנספח ו'.**
תב"ר ניקוז נעמן, תבדק האפשרות להשתתפות במימון רשות ניקוז גליל מערבי.

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר את התב"רים המפורטים בנספח ו'.

14. ערבות מועצה למשרד להגנת הסביבה:

המשרד להגנת הסביבה ביצע החל משנת 2011 פרויקט איתור, פינוי וסילוק פסולת אסבסט מקרקעות הגליל המערבי, המשרד מעוניין בהשלמת ניקוי, פינוי וסילוק פסולת אסבסט שמקורה במפעל לייצור אסבסט בגליל המערבי (איתנית) שהוטמנה או פוזרה באיזור ההרחבה של מושב לימן. המועצה אזורית מטה אשר הסכימה לקבל על עצמה את ניהול פרויקט ניקוי ופינוי פסולת אסבסט פריך בקרקע באיזור ההרחבה של מושב לימן והצהירה כי יש בידיה הידע, המקצועיות והמומחיות הנאותים הנדרשים לטובת ההתקשרות בהסכם עם המשרד להגנת הסביבה. הקרקעות המזוהמות באסבסט באזור ההרחבה של מושב לימן הן חלק מהקרקעות המיועדות לשיקום בשלב ב' של הפרוייקט.

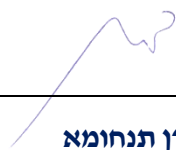
התמורה למועצה לצורך ביצוע הפרוייקט תהיה עד סך 2.5 מלש"ח כולל מעמ שתשולם על ידי המשרד back to back בהתאם לתמורה שתשולם לספקים שיזכו בהליכי המכרז שיפורסמו על ידי המועצה לטובת הפרוייקט, ובכפוף להצגת חשבוניות.

המשרד להגנת הסביבה מבקש מהמועצה ערבות לסילוק כל סכום עד לסך 750,000 ₪. הרשות רשאית לשעבד את ההכנסות העצמיות, למעט הכנסות ממסים וביוב, הנובעות מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות.

שעבוד הכנסות העצמיות של הרשות המקומית, הנובעות מנכסים המצויים באזור גאוגרפי מסוים, יחייב קבלת היתר נפרד.

החלטה:

חברי ההנהלה ממליצים למליאה לאשר ערבות מועצה למשרד להגנת הסביבה בסך 750 אלש"ח.



דן תנחומא
מנכ"ל המועצה



משה דוידוביץ
ראש המועצה

רשמה: מורן ניר