

פרוטוקול ישיבת ועדת התקשרויות מיום 12 מאי 2021

משתתפים: דן תנחומא – מנכ"ל המועצה, תומר גלעד – גזבר המועצה, עו"ד עמית מונצ'ר – יועמ"ש.

נוכחים: אדריכל ליאור לוי – מהנדס המועצה.

הישיבה התקיימה בהיוועדות חזותית, באישור חברי הוועדה.

על סדר היום:

- א. הליך התקשרות לפי הנוהל בנוגע להכנת תכנית מפורטת להקמת מיזם תיירותי וספורטיבי במחצבת יחיעם.
- ב. הליך התקשרות לפי הנוהל בנוגע לתכנון תשתיות לצורך שיווק ואישור עלויות פיתוח במגרשי תעסוקה – ערב אל עראמשה.
- ג. הליך התקשרות לפי הנוהל בנוגע להכנת תכנית בינוי למבני ציבור ותכנון בית העם - מושב בצת.

א. הליך התקשרות לפי הנוהל בנוגע להכנת תכנית מפורטת להקמת מיזם תיירותי וספורטיבי במחצבת יחיעם:

נעשו פניות ל- 6 מציעים.

הוגשה הצעה אחת של יעד אדריכלים ומתכנני נוף. ההצעה היא על סך 450,000 ₪. לפי חוות דעת אגף ההנדסה, ההצעה מקיימת את תנאי ההליך וקיבלה את הניקוד המרבי במרכיבי ההמלצות והריאיון. יצוין כי הוועדה הסמיכה את ליאור לוי - מהנדס המועצה לקיים את הריאיון. ליאור מצוין כי סכום ההצעה הסביר, בשים לב לבדיקות מקדמיות שערך. בה בעת, ממליץ לוודא כי תהיה הרשאה של רמ"י לכיסוי ההתקשרות.

החלטה:

הוחלט פה אחד לזכות את הצעת יעד אדריכלים ומתכנני נוף בהליך. זאת, בכפוף לקיומה של הרשאה תקציבית לכיסוי ההתקשרות מרמ"י או מגורם חיצוני אחר.

ב. הליך התקשרות לפי הנוהל בנוגע לתכנון תשתיות לצורך שיווק ואישור עלויות פיתוח במגרשי תעסוקה – ערב אל עראמשה:

נעשתה פנייה ל- 3 מציעים, שלושתם הגישו הצעות.

כלל ההצעות מקיימות את תנאי הסף.

שתי ההצעות הזולות ביותר הן הצעת רוני שוויצר והצעת איתם ליעד – קובי איתם, שתיהן הציעו 210,000 ₪. במרכיבי האיכות, הצעת איתם ליעד – קובי איתם קיבלה את הניקוד המקסימאלי (40 נקודות) ואילו הצעת רוני שוויצר קיבלה 30 נקודות. הראיונות קוימו על ידי מהנדס המועצה, אשר הוסמך לכך על ידי הוועדה.

הצעת איתם ליעד – קובי איתם קיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר ולמעשה המקסימאלי – 100 נקודות.

החלטה:

הוחלט פה אחד לזכות את הצעת איתם ליעד – קובי איתם בהליך.

ג. הליך התקשרות לפי הנוהל בנוגע להכנת תכנית בינוי למבני ציבור ותכנון בית העם - מושב

בצת:

נעשו פניות ל- 5 מציעים, כולם הגישו הצעות.
כלל ההצעות מקיימות את תנאי הסף.
בינוי: ההצעה הזולה ביותר היא הצעת נעמה אופיר (14,000 ש"ח), אשר זכתה גם בניקוד המצרפי הגבוה ביותר (95 נקודות).
תכנון: ההצעה הזולה ביותר היא הצעת נעמה אופיר (6.10% מעלות הביצוע) אשר זכתה גם בניקוד המצרפי הגבוה ביותר.
הראיונות התקיימו על ידי מהנדס המועצה, אשר הוסמך לכך על ידי הוועדה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לזכות את הצעת נעמה אופיר (בינוי, תכנון) בהליך.

פרוטוקול זה יפורסם באתר האינטרנט של המועצה.

הפרוטוקול מאושר

דן תנחומא

מנכ"ל המועצה ויו"ר הוועדה